



Verko kutleša <verkokutlesa@gmail.com>

Očitovanje

Broj poruka: 2

Borna Jg <bornajg@gmail.com>
Prima: sanja.pilipovic@porezna-uprava.hr
Cc: verkokutlesa@gmail.com

17. listopada 2024. u 20:20

Poštovana gospođo Pilipović,

u dogovoru sa stečajnim upraviteljem, gospodinom Verkom Kutlešom, a nastavno na Vaš zahtjev, šaljem traženu dokumentaciju i kratko obrazloženje:

U 2024. godini jedini prihod ustanove, tj. stečajne mase kao njenog pravnog slijednika bile su zakupnine na temelju ugovora o zakupu koji je sklopljen s ustanovom za vrijeme dok je bila u likvidaciji. Osim toga nije bilo nikakvog prometa. Na račun stečajne mase prebačena su sredstva - imovina ustanove koja je prestala postojati završetkom stečajnog postupka. Ustanova nije bila u sustavu PDV-a.

Prilozi:



4a_Odluka_O_3372_2021_9 (1).pdf



4b_Odluka_O_3372_2021_15 (1).pdf

- Knjiga prometa IRA za 2024. godinu

1. Ugovor o kupoprodaji stana - novi vlasnik Samir Šarkić, od 25.8.2022.
 - rješenje o uknjižbi iz kojeg je vidljiv datum isplate cijene, tj. datum izdavanja tabularne isprave 30.8.2022. (potvrdu o isplati cijene, ujedno i tabularnu izjavu više nemamo u izvorniku, jer se nalazi u zemljišnim knjigama, ali možemo zatražiti presliku od njih ako je potrebno)
 - Potvrdu o plaćenom porezu na promet nekretnina nemamo jer je isti plaćao kupac, ali možemo zatražiti od njega ako je potrebno
2. Ugovor o kupoprodaji stana - novi vlasnici Ratko i Marija Vojvodić, od 2.9.2022.
 - potvrda o primitku kupoprodajne cijene i tabularna isprava od 9.9.2022.
 - rješenje o uknjižbi iz kojeg je vidljiv datum isplate cijene i datum izdavanja tabularne isprave 9.9.2022.
 - potvrdu o plaćenom porezu na promet nekretnina nemamo jer je isti plaćao kupac, ali možemo zatražiti od njega ako je potrebno
3. Ugovor o zakupu s društvom Digital inspiracija d.o.o.
 - računi koji su izdani za zakupnine u 2024. godini, a koje su uplaćene na račun stečajne mase
4. Rješenje o nasljeđivanju za stan u Novom Zagrebu
 - još je potreban ispravak rješenja jer ono glasi na "Dom za starije i nemoćne osobe Godan u likvidaciji", koji je u međuvremenu promijenio naziv u "Dom za starije i nemoćne osobe Godan u stečaju", te nakon toga prestao postojati da bi imovina sad nosila naziv "Stečajna masa iza Doma za starije i nemoćne osobe Godan u stečaju, s novim OIB-om: 87311911279
 - sudu je poslana punomoć kojom je g. Kutleša kao stečajni upravitelj opunomoćio dosadašnje odvjetnike koji su zastupali ustanovu u ostavinskom postupku da zatraže potreban ispravak rješenja u smislu naziva pravne osobe, da bi se mogla provesti uknjižba u zemljišnoj knjizi.

Srdačan pozdrav,
Borna Josip Godan
osnivač ustanove

Broj priloga: 10



Knjiga IRA 02-05-2024 ver 1.pdf
47K



Knjiga IRA 02-05-2024.pdf
34K



1b_rjesenje o uknjizbi Sarkic 20 9 2022.pdf
309K



1a_ugovor Sarkic.pdf
3993K



2a_ugovor Vojvodic.pdf
3734K



2b_tabularna isprava Srebrnjak 1 kat Vojvodic.pdf
1529K



2c_rjesenje o uknjizbi Vojvodic 24 10 2022.pdf
355K



3b_podnesak uz ugovor o zakupu 26 8 2022.pdf
146K



3c_racuni inspiracija digital.pdf
1439K



3a_ugovor o zakupu.pdf
13818K

Verko kutleša <verkokutlesa@gmail.com>
Prima: Borna Jg <bornajg@gmail.com>
Cc: sanja.pilipovic@porezna-uprava.hr

18. listopada 2024. u 13:23

Poštovani g. Borna,

Zahvaljujem na dostavljenim podacima.

S poštovanjem,

Verko Kutleša

[Citirani tekst je skriven]